



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 5/2020
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 84/2020

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Ψήφισμα για την προστασία της πρώτης κατοικίας από τους πλειστηριασμούς

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 29 του μήνα Απριλίου του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 15.00 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 11155/25/24-04-2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του. Η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ Α' 87) με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών δήλωσαν ότι παρίστανται στη συνεδρίαση 33 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.	18	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ	1	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ – ΠΟΥΛΟΥ Α
2	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.	19	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.	2	ΒΑΖΑΙΟΣ Μ.
3	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Α.	20	ΓΡΙΛΛΙΑΣ Π.	3	ΒΡΕΤΤΟΣ Ν.
4	ΒΑΜΒΑΚΟΥΣΗΣ ΣΤ.	21	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	4	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
5	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.	22	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.	5	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.- Ι.
6	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ Σπ.	23	ΧΑΛΑΡΗ Α.	6	ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ Α.
7	ΘΑΝΟΥ Μ.	24	ΔΗΜΟΥ Π.	7	ΔΟΥΡΟΥ ΑΝ.
8	ΚΑΝΤΖΕΛΗ Ε.	25	ΓΙΑΝΝΕΖΟΣ Α.	8	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.
9	ΚΟΥΤΣΑΝΔΡΕΑΣ Β.	26	ΣΚΙΑΔΙΩΤΗ Ε.		
10	ΜΠΑΝΤΟΥΝΑΣ Π.	27	ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ Π.		
11	ΜΠΑΖΙΩΝΗΣ Χ.	28	ΠΑΠΑΔΑΚΑΚΗΣ ΕΜ.		
12	ΜΠΕΛΛΟΣ Χ.	29	ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ Γ.		
13	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	30	ΑΝΤΙΜΙΣΑΡΗ Α.		
14	ΣΙΟΥΜΠΑΛΑ Ο.	31	ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ Θ.		
15	ΣΟΦΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.	32	ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ Α.		
16	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.	33	ΚΟΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Δ		
17	ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Ε.				

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται η Δήμαρχος κα Ανδρούτσου Μαρία, η οποία κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση της Προέδρου

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται με τηλεδιάσκεψη μέσω της πλατφόρμας zoom σύμφωνα με το άρθρο 10 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/α'/11-03-20) και την υπ' αρ. 40/2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών στο πλαίσιο λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού

Πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης το Σώμα ομόφωνα ενέκρινε την συζήτηση του εν λόγω θέματος ως κατεπείγοντος με την υπ' αριθμ.

82/2020 απόφαση του (άρθρο 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 παρ. 7 του Ν. 4555/2018).

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το **2ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έδωσε το λόγο στην κα Δήμαρχο η οποία πρότεινε, να συνταχθεί ψήφισμα σχετικό με το θέμα, ως εξής:

<<Γνωρίζοντας ότι 30/4/2020 λήγει η προθεσμία που παρέχεται από τον νόμο που προστάτευε την πρώτη κατοικία από τους πλειστηριασμούς και αυτή η λήξη της προθεσμίας είναι επικίνδυνα απειλητική για μεγάλο αριθμό λαϊκών οικογενειών, να απαιτήσουμε από την πολιτεία , τουλάχιστον μέχρι το τέλος του χρόνου, να μην προχωρήσει σε κανέναν πλειστηριασμό, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι δεν πρέπει να αγωνιστούμε και για τον επόμενο χρόνο.>>

Στη συνέχεια η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα.

- Ο κ. Πρεκετές συμφώνησε απόλυτα με ψήφισμα όπως το διατύπωσε η κα Δήμαρχος.
- Η κα Δήμου έβαλε θέμα καθολικής προστασίας της λαϊκής κατοικίας, δηλαδή να μην προχωρήσει κανένας πλειστηριασμός της πρώτης κατοικίας στις εργατικές λαϊκές οικογένειες και ότι επειδή έχουν γίνει ήδη πλειστηριασμοί δεν τους καλύπτει να μπει χρονικό όριο, ότι δηλαδή μέχρι τότε να μην γίνουν πλειστηριασμοί.
- Ο κ. Λασκαρίδης ότι είναι υπέρ της κατάργησης του πλειστηριασμού της πρώτης λαϊκής κατοικίας, τονίζοντας ότι δεν εννοεί τις κατοικίες 300 τ.μ. με πισίνες κλπ και ότι μιλάει για κατοικίες οικογενειών σε λαϊκές γειτονιές. Επίσης ότι είναι υπέρ του ψηφίσματος, να μην βάλουμε χρονικό όριο μέχρι το τέλος του χρόνου και ότι είναι υπέρ να μην γίνουν ποτέ πλειστηριασμοί της πρώτης λαϊκής κατοικίας.
- Ο κ. Κουτσοβασίλης ότι συμφωνούν με το ψήφισμα όπως το διατύπωσε η κα Δήμαρχος, να μην προχωρήσει η άρση της προστασίας της πρώτης κατοικίας ως το τέλος του χρόνου και να επεξεργαστεί η κυβέρνηση ένα πρόγραμμα προστασίας του ιδιωτικού χρέους που θα περιλαμβάνει και την προστασία της πρώτης κατοικίας.
- Ο κ. Αρβανιτάκης ανέφερε ότι είναι υπέρ του ψηφίσματος , αλλά εκτός του να μην προχωρήσει η άρση της προστασίας της πρώτης κατοικίας και να παραταθεί η προστασία της μέχρι τέλος του χρόνου, έκανε αναφορά και στο ιδιώνυμο αδίκημα της καταστολής των κινητοποιήσεων έναντι των πλειστηριασμών και ζήτησε να καταργηθεί η αντιμετώπιση ως ιδιώνυμου αδικήματος των κινητοποιήσεων ενάντια στους πλειστηριασμούς. Επίσης, ανέφερε ότι θα πρέπει να υπάρξει μια κρατική παρέμβαση η οποία θα διαχειριστεί με άλλα κριτήρια, πιο κοινωνικά, τα κόκκινα δάνεια και κυρίως τα στεγαστικά.

Οι απόψεις αυτών και οι τοποθετήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως το λόγο πήρε η κα Δήμαρχος η οποία συμφώνησε να μην γίνει κανένας πλειστηριασμός και επίσης συμφώνησε με τον κ. Αρβανιτάκη ότι δεν είναι δυνατόν να διώκεται αυτός που διαμαρτύρεται σε επίπεδο κοινωνίας για τον απαράδεκτο χειρισμό που έχουν πολλές φορές οι τράπεζες και η δικαιοσύνη σε πολίτες που θεωρούν ότι είναι κακόβουλοι και κακόπιστοι επειδή δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν το δάνειό τους , αλλά καλό θα ήταν να μην αναφερθούν σε λεπτομέρειες ώστε να υπάρχει ένα ομόφωνο ψήφισμα και διατύπωσε το σχέδιο ψηφίσματος το οποίο θα τεθεί σε ψήφιση ως εξής:

<<Το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου εκφράζει ομόφωνα την άποψη ότι θα πρέπει να προστατεύεται η κύρια κατοικία και δηλώνει την αντίθεσή του σε όλους τους πλειστηριασμούς πόσο μάλλον αυτήν την περίοδο.>>

Ακολούθως η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του τα ανωτέρω μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Συντάσσει ψήφισμα ως κάτωθι:

<< Το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου εκφράζει ομόφωνα την άποψη ότι θα πρέπει να προστατεύεται η κύρια κατοικία και δηλώνει την αντίθεσή του σε όλους τους πλειστηριασμούς πόσο μάλλον αυτήν την περίοδο.>>

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **84/29-04-2020**.

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΕΛΗ

ΚΑΝΤΖΕΛΗ ΕΛΕΝΗ

ΣΙΟΥΜΠΑΛΑ ΟΛΓΑ

Ακριβές απόσπασμα

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΝΤΖΕΛΗ ΕΛΕΝΗ

